

平成21年2月期 中間期
決算説明会資料

平成20年12月17日



株式会社 **オオゼキ**

03-3325-8771 (代表)

www.ozeki-net.co.jp

中間決算の概要

平成20年8月中間期

(金額単位:百万円)

	金額実績	対売上比(%)	昨対比(%)
売上高	33,241	—	102.0
売上総利益	8,210	24.7	103.6
営業総利益	8,553	25.7	103.3
営業利益	2,636	7.9	110.8
経常利益	2,690	8.1	111.1
中間純利益	1,604	4.8	113.5

中間決算概要

(単位:千円、%)

	20年8月 中間期実績	昨対比	増減	予算対比	予算差異
売上高	33,241,003	102.0	656,544	100.6	189,188
売上総利益	8,210,695	103.6	285,848	101.0	83,116
家賃収入等	342,867	96.3	△13,191	100.5	1,756
営業総利益	8,553,562	103.3	272,656	101.0	84,872
販売管理費	5,917,251	100.3	16,632	99.7	△19,437
営業利益	2,636,310	110.8	256,023	104.1	104,309
営業外収益	56,594	127.1	12,078	117.2	8,299
営業外費用	2,812	69.9	△1,213	124.5	552
経常利益	2,690,092	111.1	269,315	104.3	112,056
税引前中間純利益	2,687,197	111.6	279,802	104.6	119,161
中間純利益	1,604,444	113.5	190,706	103.8	58,048
売上高総利益率	24.7	0.4	—	0.1	—
売上高営業利益率	7.9	0.6	—	0.2	—
売上高経常利益率	8.1	0.7	—	0.3	—
売上高中間純利益率	4.8	0.5	—	0.1	—
店舗数	29	100.0	—	—	—
売場面積(期末)	16,803	100.0	—		
売場面積(期中平均)	16,803	100.0	—		
従業員数(期末)	1,048	104.4	44人		
全従業員数(期中平均)	1,508	100.9	13人		

※ 従業員数(期末)は正社員のみ

※ 全従業員(期中平均)はパート等8時間換算を含む

売上高の状況

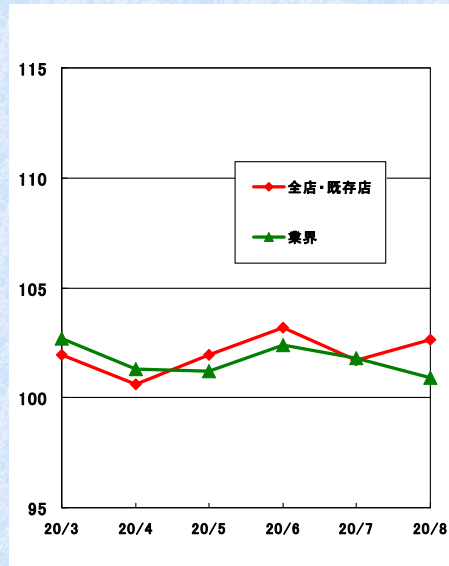
平成20年8月中間期

(金額単位: 百万円)

	実績	昨対比 (%)	予算比 (%)
売上高	33,241	102.0	100.6
既存店	33,241	102.0	100.6

(平成19年8月中間期 既存店昨対比 103.2%)

(平成20年2月期 既存店昨対比 103.0%)



業界数値は日本チェーンストア協会発表
食料品部門店舗調整後の数値

売上高状況

(単位: 千円、%)

	実績	昨年実績	増減	昨対比	予算額	差異	達成率
売上高	33,241,003	32,584,458	656,544	102.0%	33,051,815	189,188	100.6%
既存店売上高	33,241,003	32,584,458	656,544	102.0%	33,051,815	189,188	100.6%

月別売上状況

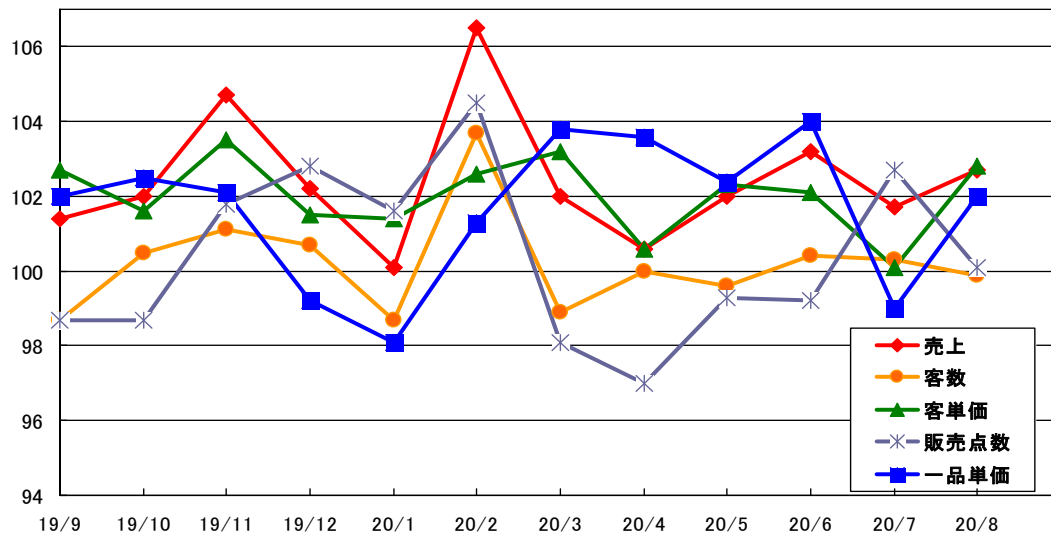
(単位: 百万円、%)

	全店売上			既存店昨年対比		業界昨年対比	
	売上	予算比	昨対比	今期実績	前年実績	今期実績	前年実績
3月	5,596	100.1	102.0	102.0	104.4	102.7	100.5
4月	5,523	98.9	100.6	100.6	103.9	101.3	99.6
5月	5,590	100.6	102.0	102.0	102.2	101.2	100.3
第1四半期	16,709	99.9	101.5	101.5	103.5	—	—
6月	5,626	102.0	103.2	103.2	101.2	102.4	98.9
7月	5,443	100.0	101.7	101.7	103.1	101.8	99.1
8月	5,461	101.9	102.7	102.7	104.5	100.9	99.7
第2四半期	16,531	101.3	102.5	102.5	102.9	—	—
累計	33,241	100.6	102.0	102.0	103.2	—	—

単位当り売上高状況

	18年8月	19年8月	20年8月	19年2月期	20年2月期
売場面積(期中平均)	16,423	16,803	16,803	16,606	16,803
1㎡当り売上高	1,889	1,939	1,978	3,769	3,869
従業員数(期中平均)	1,475	1,495	1,508	1,470	1,484
1人当り売上高	21,034	21,795	22,043	42,573	43,809

売上関連データ月別状況



既存店昨対データ 月別推移

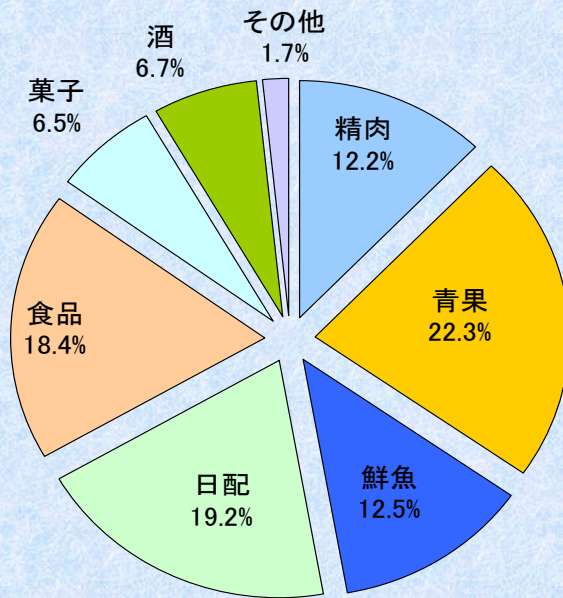
	売上	客数	客単価	販売点数	一品単価
19年9月	101.4	98.7	102.7	98.7	102.0
10月	102.0	100.5	101.6	98.7	102.5
11月	104.7	101.1	103.5	101.8	102.1
第3四半期	102.7	100.1	102.6	99.8	102.2
12月	102.2	100.7	101.5	102.8	99.2
20年1月	100.1	98.7	101.4	101.6	98.1
2月	106.5	103.7	102.6	104.5	101.3
第4四半期	102.9	101.0	101.8	103.0	99.5
下期	102.8	100.6	102.2	101.3	100.9
20年2月期	65,013	3,622	1,705	365,527	193
累計	103.0	101.1	101.9	102.1	100.1
20年3月	102.0	98.9	103.2	98.1	103.8
4月	100.6	100.0	100.6	97.0	103.6
5月	102.0	99.6	102.3	99.3	102.4
第1四半期	101.5	99.5	102.0	98.1	103.2
6月	103.2	100.4	102.1	99.2	104.0
7月	101.7	100.3	100.1	102.7	99.0
8月	102.7	99.9	102.8	100.1	102.0
第2四半期	102.5	100.2	101.7	100.6	101.7
中間期	33,241	3,646	1,709	184,546	195
累計	102.0	99.8	101.8	99.4	102.5

※ 累計欄の上段の数値は実数値を記載
 (売上:百万円、客数:一日平均(人)、客単価及び一品単価:円、販売点数:千品)

※ 足元データ

20年9月	102.5	103.3	99.2	103.3	99.0
10月	103.5	104.0	99.5	107.1	96.5
11月	104.6	103.2	101.3	103.9	100.3

部門別状況(1)



部門別売上構成比

生鮮食品 47.5%
(直営惣菜 0.5%を含む)

一般食品 50.8%

その他 1.7%

部門別売上状況

(単位:千円、%)

	平成20年8月中間期				平成19年8月中間期		前期末
	金額	構成比	昨対比	予算比	金額	構成比	構成比
精肉	4,040,780	12.2	104.0	104.2	3,887,092	11.9	12.3
青果	7,397,050	22.3	103.3	100.2	7,159,825	22.0	21.6
鮮魚	4,166,710	12.5	99.3	101.2	4,196,287	12.9	12.9
総菜	154,960	0.5	142.1	95.8	109,070	0.3	0.4
生鮮小計	15,759,501	47.5	102.7	101.4	15,352,275	47.1	47.2
日配	6,381,967	19.2	101.7	100.5	6,276,938	19.3	19.4
食品	6,108,414	18.4	103.3	101.6	5,913,649	18.1	18.0
菓子	2,161,345	6.5	102.4	107.9	2,109,838	6.5	6.5
酒	2,248,490	6.7	96.1	92.6	2,340,908	7.2	7.1
707-小計	16,900,218	50.8	101.6	100.7	16,641,334	51.1	51.0
その他	581,283	1.7	98.4	103.9	590,848	1.8	1.8
合計	33,241,003	100.0	102.0	101.1	32,584,458	100.0	100.0

部門別一品単価月別推移(昨年対比)

(単位:%)

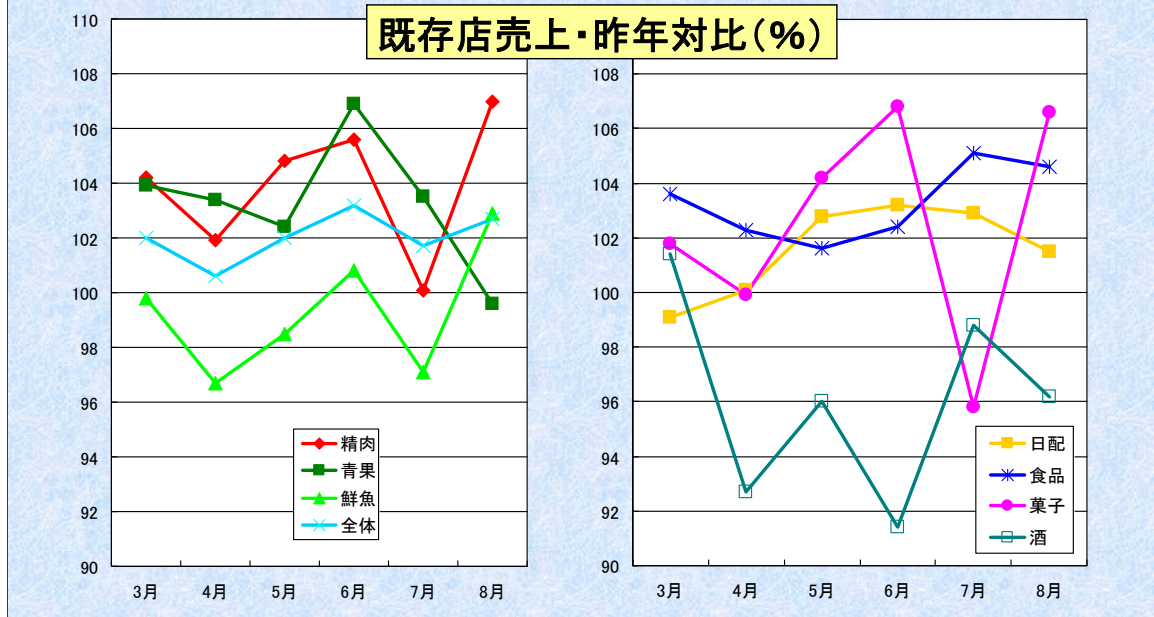
	前期実数値	3月	4月	5月	6月	7月	8月	累計	今期実数値	前年同期値
精肉	349	102.1	102.5	102.6	102.4	102.6	101.3	102.3	351	343
青果	124	101.4	103.3	99.6	106.5	91.7	96.5	99.7	127	126
鮮魚	342	106.7	104.2	104.5	105.1	106.2	104.5	105.2	348	331
生鮮小計	190	101.9	102.4	100.5	104.8	94.1	99.4	100.5	191	189
日配	150	102.7	104.5	105.6	105.2	104.3	105.9	104.7	153	146
食品	220	108.2	105.3	102.8	101.1	100.2	103.3	103.5	223	216
菓子	136	108.0	107.7	105.6	109.7	107.0	107.0	107.5	143	133
酒	551	103.9	100.2	100.0	97.3	95.7	99.4	99.3	536	539
707-小計	189	105.7	104.5	103.9	103.0	103.1	104.4	104.1	193	185
合計	193	103.8	103.6	102.4	104.0	99.1	102.1	102.5	195	191

(円)

(円)

(円)

部門別状況(2)



部門別既存店売上状況(昨年対比)

(%)

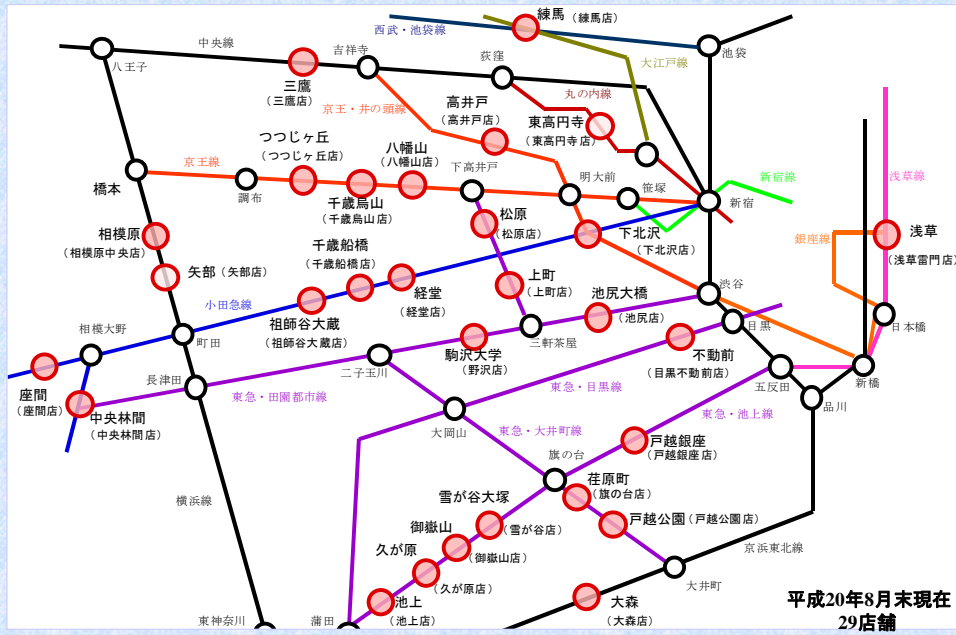
	20年3月	4月	5月	6月	7月	8月	累計
精肉	104.2	101.9	104.8	105.6	100.1	107.0	103.9
青果	103.9	103.4	102.4	106.9	103.5	99.6	103.3
鮮魚	99.8	96.7	98.5	100.8	97.1	102.9	99.2
日配	99.1	100.1	102.8	103.2	102.9	101.5	101.6
食品	103.6	102.3	101.6	102.4	105.1	104.6	103.2
菓子	101.8	99.9	104.2	106.8	95.8	106.6	102.4
酒	101.4	92.7	96.0	91.4	98.8	96.2	96.0
合計	102.0	100.6	102.0	103.2	101.7	102.7	102.0

部門別既存店売上予算達成状況

(%)

	20年3月	4月	5月	6月	7月	8月	累計
精肉	100.3	98.7	102.1	103.7	97.9	105.1	101.3
青果	100.8	100.9	100.7	104.8	101.3	98.8	101.2
鮮魚	98.2	95.5	97.7	100.6	96.2	102.2	98.3
日配	99.8	99.7	102.3	102.2	101.3	101.1	101.1
食品	101.1	100.5	100.1	101.0	103.2	103.4	101.5
菓子	99.5	98.2	102.8	105.2	94.1	105.0	100.7
酒	99.3	90.4	95.3	91.1	96.7	95.3	94.6
合計	100.1	98.9	100.6	102.0	100.0	101.9	100.6

店舗の状況



店舗の状況

平成20年8月末現在

店舗名	売場面積(m ²)			売上(百万円)	昨対比 (%)	予算比 (%)	1日平均来店客数(人)	自社所有
	直営	貸与	合計					
松原	763	17	780	1,790	99.5	98.8	3,758	○
中央林間	381	31	412	1,007	98.6	98.2	2,863	○
経堂	390		390	670	102.8	102.4	2,025	
座間	579	32	611	658	91.4	97.1	1,712	
御嶽山	461	37	498	1,150	99.0	101.0	3,138	
矢部	580	186	766	878	85.3	95.1	2,368	○
目黒不動前	419	36	455	1,327	101.9	100.8	3,749	○
池上	457	38	495	1,708	94.6	101.4	4,705	
戸越銀座	452		452	1,131	99.9	96.8	4,001	○
つつじヶ丘	451	44	495	1,161	101.0	100.5	3,964	
旗の台	454	41	495	1,498	104.8	103.1	4,715	
野沢	502	8	510	897	100.3	101.2	2,591	
上町	982	72	1,054	1,872	102.7	99.1	4,721	○
高井戸	1123	125	1,248	1,322	99.1	98.3	3,598	
雪が谷	503	39	542	1,187	101.6	101.1	3,885	
池尻	638	86	724	1,464	104.2	102.3	4,408	
大森	959	212	1,171	1,212	104.8	101.9	4,101	
祖師谷大蔵	486	209	695	1,070	101.7	100.9	4,056	
千歳鳥山	516	342	858	958	108.4	100.8	4,512	
東高円寺	436	24	460	1,127	104.8	102.0	3,424	
浅草雷門	369	61	430	823	106.0	104.8	3,697	
久が原	433	4	437	627	101.6	102.8	2,388	
練馬	523	19	542	1,060	101.0	101.6	3,322	
千歳船橋	548	12	560	1,137	103.4	100.9	3,853	
相模原中央	995	113	1,108	751	97.5	96.9	2,722	
下北沢	815	78	893	1,767	122.8	102.7	6,376	○
八幡山	585	17	602	936	101.4	100.8	3,632	
三鷹	392	12	404	1,142	106.7	100.2	4,484	
戸越公園	611		611	895	107.7	102.8	2,961	
合計	16,803	1,895	18,698	33,241	102.0	100.6	3,646	7店舗

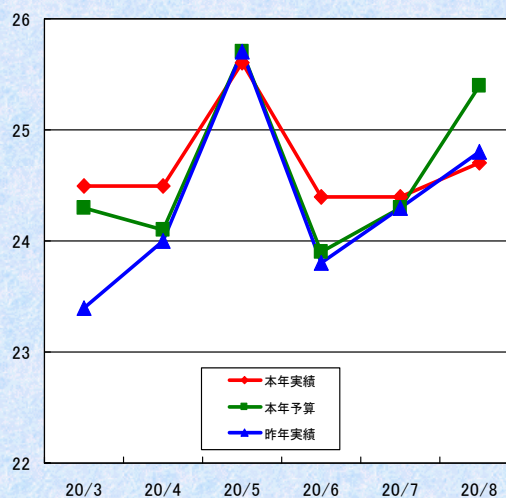
※ 開店年月 戸越公園 18年6月

売上総利益の状況

(金額単位:百万円)

	実績	昨対比 (%)	予算比 (%)
粗 利 額	8,210	103.6	101.0
粗 利 率	24.7%	0.4	0.1
ポイントカード 付 加 率	2.0%	0	△0.1
家 賃 等	342	96.3	100.5
営業総利益	8,553	103.3	101.0
営業総利益率	25.7%	0.3	0.1

※ ポイントカード付加率は売上値引計上分



粗利率月別推移

(%)

	3月	4月	5月	6月	7月	8月	累計
今期実績	24.5	24.5	25.6	24.4	24.4	24.7	24.7
前期実績	23.4	24.0	25.7	23.8	24.3	24.8	24.3
差 引	1.1	0.5	△0.1	0.6	0.1	△0.1	0.4
予算対比	0.2	0.4	△0.1	0.5	0.1	△0.7	0.1

家賃等の状況

(単位:千円、%)

	20年8月	19年8月	増 減	昨対比	対予算	対予算比
テナント 家賃	246,792	243,868	2,924	101.2	1,495	100.6
不動産家 賃	96,074	112,189	△16,115	85.6	260	100.3
家賃等小 計	342,867	356,058	△13,191	96.3	1,756	100.5

(対売上比)

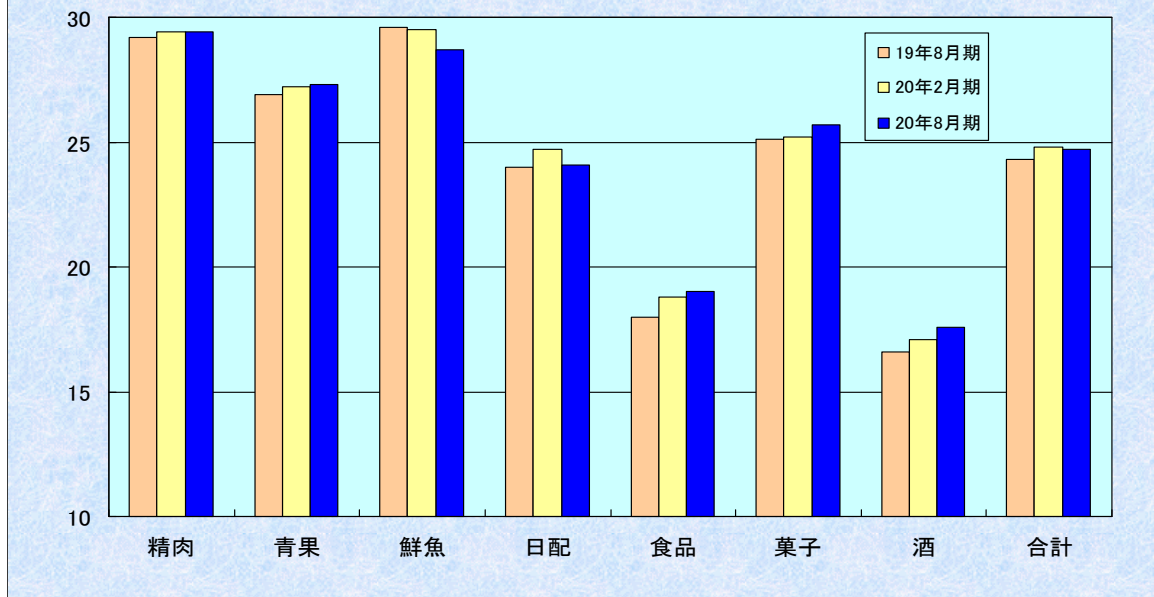
(1.0)

(1.1)

(△0.1)

(-)

部門別粗利益率の状況



部門別粗利益率状況

(%)

	20年8月期	19年8月期	増減	20年2月期	増減
精肉	29.4	29.2	0.2	29.4	0.0
青果	27.3	26.9	0.4	27.2	0.1
鮮魚	28.7	29.6	△0.9	29.5	△0.8
日配	24.1	24.0	0.1	24.7	△0.6
食品	19.0	18.0	1.0	18.8	0.2
菓子	25.7	25.1	0.6	25.2	0.5
酒	17.6	16.6	1.0	17.1	0.5
合計	24.7	24.3	0.4	24.8	△0.1

部門別粗利益率月別推移

(%)

	20年3月	4月	5月	6月	7月	8月	累計
精肉	29.1	29.8	29.5	29.2	29.4	29.5	29.4
青果	27.1	26.6	27.4	27.1	27.9	27.4	27.3
鮮魚	28.8	28.6	29.4	28.9	28.9	27.3	28.7
日配	24.0	23.7	25.5	23.2	23.3	25.1	24.1
食品	18.7	19.0	20.7	18.8	18.3	18.8	19.0
菓子	24.8	25.5	26.8	25.5	25.3	26.2	25.7
酒	17.4	17.9	19.0	17.6	16.6	17.3	17.6
合計	24.5	24.5	25.6	24.4	24.4	24.7	24.7

販売管理費及び人件費の状況

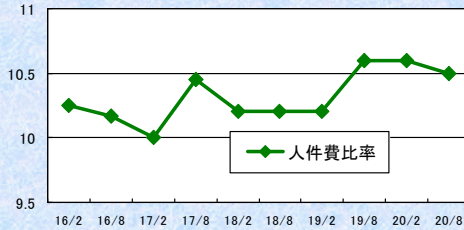
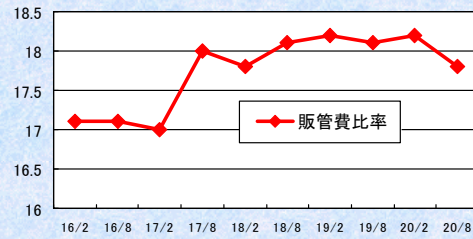
(金額単位:百万円)

	金額	昨対比 (%)	予算比 (%)
販管費計	5,917	100.3	99.7
販管費比率	17.8%	△0.3	△0.2
人件費	3,497	101.1	100.2
人件費率	10.5%	△0.1	△0.1

(売上)

(102.0%)

販管費予算実績差異 △ 19 百万円
 (人件費予算実績差異) 6 百万円



販売管理費の状況

(金額:千円、%)

		20年8月	19年8月	増減	20年2月期
人件費	金額	3,497,579	3,458,815	38,763	6,905,585
	比率	10.5	10.6	△0.1	10.6
荷造運搬費	金額	189,164	188,519	645	384,094
	比率	0.6	0.6	0.0	0.6
包装費	金額	280,853	300,687	△ 19,834	583,392
	比率	0.8	0.9	△0.1	0.9
広告宣伝費	金額	197,516	217,272	△ 19,756	429,875
	比率	0.6	0.7	△ 0.1	0.7
水道光熱費	金額	282,497	264,490	18,006	547,654
	比率	0.8	0.8	0.0	0.8
賃借料	金額	682,374	678,486	3,888	1,357,228
	比率	2.1	2.1	0.0	2.1
減価償却費	金額	217,856	232,272	△ 14,415	478,302
	比率	0.7	0.7	△ 0.1	0.7
租税公課	金額	91,033	88,421	2,612	175,029
	比率	0.3	0.3	0.0	0.3
その他	金額	478,375	471,653	6,722	966,926
	比率	1.4	1.4	0.0	1.5
販管費計	金額	5,917,251	5,900,619	16,632	11,828,089
	比率	17.8	18.1	△ 0.3	18.2

(パート等は8時間換算)

社員数推移(期中平均)

	今中間期	前中間期	増加率	前期	増加率
正社員	1,048	1,001	104.7%	999	104.9%
パート等	460	493	93.3%	485	94.8%
計	1,508	1,495	100.9%	1,484	101.6%

正社員比率推移

月別	19年3月	4月	5月	6月	7月	8月	平均
比率	65.3	68.5	67.5	67.3	67.1	66.3	67.0
月別	9月	10月	11月	12月	20年1月	2月	平均
比率	67.1	67.0	67.6	65.7	69.7	68.8	67.6
月別	20年3月	4月	5月	6月	7月	8月	平均
比率	66.8	71.5	70.3	69.8	69.4	68.9	69.5

※ 平成20年2月期 適期平均 67.3%
 ※ 平成19年2月期 適期平均 66.6%

貸借対照表の概要

(金額単位:百万円)

科目		19年8月	20年2月期	20年8月	前期末増減
資産の部	流動資産計	12,533	14,329	16,146	1,816
	固定資産計	16,748	16,559	16,243	△ 315
	資産合計	29,281	30,888	32,389	1,501
負債の部	流動負債計	6,293	6,366	6,761	395
	固定負債計	507	517	507	△ 9
	負債合計	6,801	6,883	7,269	386
純資産の部	資本金	1,515	1,515	1,515	—
	資本剰余金	1,950	1,950	1,950	—
	利益剰余金	19,797	21,322	22,437	1,114
	自己株式	△ 783	△ 783	△ 783	—
	純資産合計	22,480	24,005	25,120	1,114
負債・純資産合計		29,281	30,888	32,389	1,501

(金額単位:百万円)

	19年8月	20年2月	20年8月		19年8月	20年2月	20年8月
資産合計	29,281	30,888	32,389	負債合計	6,801	6,883	7,269
流動資産計	12,533	14,329	16,146	流動負債計	6,293	6,366	6,761
現金及び預金	4,801	6,679	7,310	買掛金	2,786	2,745	2,992
有価証券	6,539	6,546	7,556	短期借入金	—	—	—
棚卸資産	667	696	711	未払金	1,327	1,389	1,391
繰延税金資産	173	173	193	未払法人税等	929	1,043	1,127
その他	350	231	373	未払消費税等	109	130	112
固定資産計	16,748	16,559	16,243	未払費用	630	649	581
有形固定資産計	12,610	12,467	12,258	賞与引当金	198	165	207
建物	3,645	3,521	3,377	その他	311	243	349
土地	8,511	8,511	8,511	固定負債計	507	517	507
その他	452	433	368	長期借入金	—	—	—
無形固定資産計	99	97	81	退職給付引当金	258	285	293
ソフトウェア	90	91	77	役職退職引当金	—	—	—
その他	8	6	3	その他	249	232	213
投資その他資産計	4,038	3,994	3,903				
投資有価証券	300	300	300	純資産合計	22,480	24,005	25,120
繰延税金資産	125	136	133	資本金	1,515	1,515	1,515
長期差入保証金	3,584	3,502	3,390	資本準備金	1,950	1,950	1,950
その他	28	56	79	利益準備金	53	53	53
設備投資額	87	232	—	別途積立金	17,700	17,700	19,700
減価償却額	232	478	217	自己株式	△ 783	△ 783	△ 783
有利子負債額	—	—	—	自己株式申込金	—	—	—
				繰越利益剰余金	2,044	3,569	2,684
				負債・純資産合計	29,281	30,888	32,389

キャッシュフローの状況

(金額単位: 百万円)

	19年8月	20年2月期	20年8月
営業活動	1,450	3,372	2,109
投資活動	△402	△2,466	△3,796
財務活動	△384	△384	△488
現金及び現金同等物の増加	664	520	△2,175
現金及び現金同等物	10,894	10,751	8,575

キャッシュ・フローの概要

(金額単位: 百万円)

	19年8月	20年2月期	20年8月		19年8月	20年2月期	20年8月
営業活動	1,450	3,372	2,109	投資活動	△402	△2,466	△3,796
税引前利益	2,407	5,029	2,687	定期預金	30	0	△3,117
減価償却費	232	478	217	有価証券	△301	△2,299	△690
その他償却費	19	38	17	投資有価証券	0	0	0
賞与引当金	38	5	42	固定資産	△85	△154	△91
退職金関係	△224	△197	8	貸付金	△3	△9	△9
仕入債務	113	72	247	その他投資	△39	17	116
棚卸資産	5	△24	△15	預り保証金	△3	△21	△4
未払費用	△13	5	△67				
未払金	115	102	65	財務活動	△384	△384	△488
その他流動負債	55	△12	106	借入金	△170	△170	0
法人税等	△1,123	△2,119	△1,015	配当金支払	△422	△423	△488
その他	△175	△5	△184	自己株式売却	208	208	0

平成21年2月期の見通し

(金額単位: 百万円)

	金額	昨対比(%)	売上比(%)
売上高	65,516	100.8	—
売上総利益	16,296	101.2	24.9
営業利益	5,090	102.2	7.8
経常利益	5,184	102.3	7.9
当期純利益	3,067	104.4	4.7

※ 新店の予算計上はしていません。

平成21年2月期の業績予想

(金額単位: 千円)

	平成21年2月期		昨対比		当初下期予算		昨対比	
	金額	比率	金額	比率	金額	比率	金額	比率
総売上	66,908,333	—	100.9	—	33,154,392	—	100.2	—
売上値引	1,391,532	2.1	105.8	0.1	689,406	2.1	105.3	0.1
売上高	65,516,801	—	100.8	—	32,464,986	—	100.1	—
売上総利益	16,296,699	24.9	101.2	0.1	8,169,120	25.2	99.9	0.0
家賃等	680,826	1.0	95.9	△0.1	339,715	1.0	96.0	△0.1
営業総利益	16,977,525	25.9	101.0	0.0	8,508,835	26.2	99.8	△0.1
販売管理費	11,887,330	18.1	100.5	0.0	5,950,641	18.3	100.4	0.0
(内人件費)	(6,972,007)	(10.6)	(101.0)	(0.0)	(3,486,794)	(10.7)	(101.2)	(0.1)
営業利益	5,090,195	7.8	102.2	0.1	2,558,194	7.9	98.2	△0.1
営業外収益	98,715	0.2	104.7	0.0	50,420	0.2	101.3	0.0
営業外費用	4,510	0.0	72.2	0.0	2,250	0.0	101.3	0.0
経常利益	5,184,400	7.9	102.3	0.1	2,606,364	8.0	98.4	△0.2
特別利益	—	—	—	—	—	—	—	—
特別損失	13,000	—	32.0	—	3,000	0.0	11.0	△0.1
税引前当期利益	5,171,400	7.9	102.8	0.2	2,603,364	8.0	99.3	△0.1
当期利益	3,067,187	4.7	104.4	0.2	1,520,791	4.7	99.7	0.0

減価償却費
設備投資額
新店予定数
改装予定店舗

443百万円
95百万円
—
1 店舗 (池上店)

223百万円